



ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
COMUNA ALMĂJ
CONSILIUL LOCAL

PROIECT de HOTĂRÂRE NR. 34/19.07.2024

privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general pentru obiectivul de investiții "AMENAJARE ȘANȚURI PEREATE ȘI ACCESE LA PROPRIETĂȚI, COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ"

Consiliul Local al comunei ALMĂJ, întrunit în **ședința ordinară** în data de **31.07.2024**,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al doamnei primar Țamboi Mariana, înregistrat sub numărul 150/19.07.2024;

- Raportul de specialitate al doamnei Vieru Ramona-Florina, consilier superior în cadrul compartimentului financiar contabilitate, înregistrat sub numărul 2788/19.06.2024;

- Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.) pentru obiectivul de investiții "AMENAJARE ȘANȚURI PEREATE ȘI ACCESE LA PROPRIETĂȚI, COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ", întocmită de S.C. CAD SURVEY S.R.L.;

În conformitate cu:

- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit d), art 139 și art 196 alin (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.139 alin. 1 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.) pentru obiectivul de investiții "AMENAJARE ȘANȚURI PEREATE ȘI ACCESE LA PROPRIETĂȚI, COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ", întocmită de S.C. CAD SURVEY S.R.L., prevăzută în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "AMENAJARE ȘANȚURI PEREATE ȘI ACCESE LA PROPRIETĂȚI, COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ", conform Devizului general, prevăzuți Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3.- Se aprobă totalul cheltuielilor aferente obiectivului de investiții "AMENAJARE ȘANȚURI PEREATE ȘI ACCESE LA PROPRIETĂȚI, COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ", după cum urmează:

- valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei cu TVA, este de **3.282.385,04 lei** (respectiv **2.763.331,49 lei** fără TVA), din care construcții montaj (C+M) este de **3.080.012,48 lei** cu TVA (respectiv **2.588.245,78 lei** fără TVA), în conformitate cu Devizul general.

Art.4.- Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5.- Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de reglementările legale în vigoare, primarului Comunei Almăj, Instituției Prefectului – Județul DOLJ și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul instituției.

Inițiator,

PRIMAR

Țamboi Mariana



Avizat,

SECRETAR GENERAL

Nițu Alin-Cosmin



ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
COMUNA ALMĂJ

REFERAT DE APROBARE NR. 150/19.07.2024

a PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general pentru obiectivul de investiții "AMENAJARE ȘANȚURI PEREATE ȘI ACCESE LA PROPRIETĂȚI, COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ"

În vederea realizării investiției **"AMENAJARE ȘANȚURI PEREATE ȘI ACCESE LA PROPRIETĂȚI, COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ"**, s-a întocmit, de către S.C. CAD SURVEY S.R.L., Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții menționat.

Documentația a fost realizată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

Obiectivele preconizate a fi atinse prin realizarea obiectivului de investiții **"AMENAJARE ȘANȚURI PEREATE ȘI ACCESE LA PROPRIETĂȚI, COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ"**, vizează îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor comunei Almăj, prin modernizarea sistemului de colectare și evacuare a apelor pluvial și realizarea acceselor la proprietăți. Acestea sunt subsumate pe în plan mediat, dezvoltării economice a comunei, creării de oportunități de ocupare a forței de muncă, modernizării căilor de acces rutier și pietonal.

Actualmente, *scurgerea și colectarea apelor pluvial pe suprafețele adiacente căilor de comunicație rutieră se realizează prin intermediul unor șanțuri săpate în pământ, care vsunt fie degradate, fie lipsesc pe o parte din lungimea căilor rutiere, acest aspect ducând la creșterea exponențială a riscului de inundații a zonelor respective.*

De asemenea, *accesele la proprietăți ale cetățenilor sunt realizate artizanal, în diferite variante nestandardizate, cu diametre diverse a tubulaturilor, aspect care nu asigură eficient sau chiar blochează scurgerea apelor.*

Totodată, potrivit art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi se aprobă de către Consiliul Local.

Totodată, este necesară aprobarea de către autoritatea deliberativă a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții, precum și a totalului cheltuielilor aferente obiectivului de investiții.

Urmare celor menționate mai sus, *supun spre aprobare Consiliului Local al comunei Almăj, Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general pentru obiectivul de investiții "AMENAJARE ȘANȚURI PEREATE ȘI ACCESE LA PROPRIETĂȚI, COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ".*

Inițiator,
PRIMAR,
Țamboi Mariana





ROMÂNIA

JUDEȚUL DOLJ

COMUNA ALMĂJ

COMPARTIMENTUL FINANCIAR CONTABIL

Nr. 2788/19.07.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

asupra PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general pentru obiectivul de investiții "AMENAJARE ȘANȚURI PEREATE ȘI ACCESE LA PROPRIETĂȚI, COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ"

În vederea realizării investiției **"AMENAJARE ȘANȚURI PEREATE ȘI ACCESE LA PROPRIETĂȚI, COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ"**, s-a întocmit, de către S.C. CAD SURVEY S.R.L., Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții menționat.

Documentația a fost realizată în conformitate cu prevederile *H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, cu modificările și completările ulterioare.

Obiectivele preconizate a fi atinse prin realizarea obiectivului de investiții **"AMENAJARE ȘANȚURI PEREATE ȘI ACCESE LA PROPRIETĂȚI, COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ"**, vizează îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor comunei Almăj, prin modernizarea sistemului de colectare și evacuare a apelor pluvial și realizarea acceselor la

proprietăți. Acestea sunt subsumate pe în plan mediat, dezvoltării economice a comunei, creării de oportunități de ocupare a forței de muncă, modernizării căilor de acces rutier și pietonal.

Actualmente, *scurgerea și colectarea apelor pluvial pe suprafețele adiacente căilor de comunicație rutieră se realizează prin intermediul unor șanțuri săpate în pământ, care vsunt fie degradate, fie lipsesc pe o parte din lungimea căilor rutiere, acest aspect ducând la creșterea exponențială a riscului de inundații a zonelor respective.*

De asemenea, *accesele la proprietăți ale cetățenilor sunt realizate artizanal, în diferite variante nestandardizate, cu diametre diverse a tubulaturilor, aspect care nu asigură eficient sau chiar blochează scurgerea apelor.*

Totodată, art. 44, alin. (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, prevede că:

" Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigura integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative".

Totodată, este necesară aprobarea de către autoritatea deliberativă a **indicatorilor tehnico-economici** aferenți obiectivului de investiții.

Urmare a celor menționate mai sus, în temeiul art. 30 alin. (1) lit. c) și alin. (2) din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 136 alin. (8) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *constat că sunt îndeplinite condițiile legale pentru aprobarea de către Consiliul Local a Proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general pentru obiectivul de investiții "AMENAJARE ȘANȚURI PEREATE ȘI ACCESE LA PROPRIETĂȚI, COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ", în forma prezentată de inițiator.*

COMPARTIMENT FINANCIAR-CONTABIL

Consilier superior,

VIERU RAMONA FLORINA



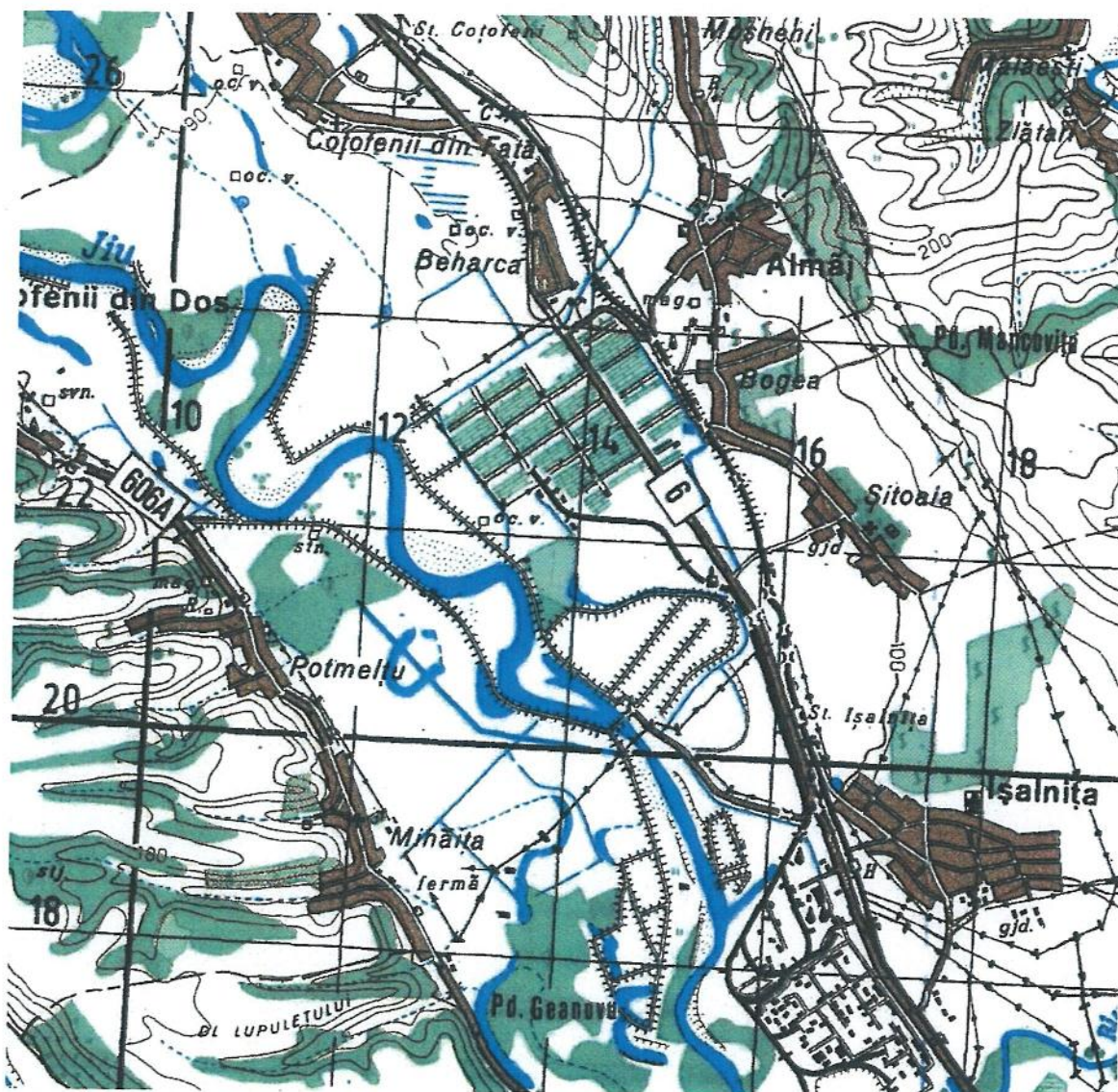


S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al.1 Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

**AMENAJARE SANTURI PEREATE SI ACCESE LA
PROPRIETATI, COMUNA ALMAJ, JUDETUL DOLJ**



**DOCUMENTATIE PENTRU AVIZAREA LUCRARILOR DE
INTERVENTIE**

PROIECT NR. 008/2024

PIESE SCRISE SI DESENATE

REFERAT

NR 76/31.05.2024

privind verificarea de calitate la cerința A4; B2; D. a
proiectului Amenajare sauturi pereate și accese la faza D.A.L.1
proprietăți, comuna Almaj
ce face obiectul contractului.....

008/2024

1. DATE DE IDENTIFICARE

- Proiectant general.....
- Proiectant de specialitate S.C. Cad Survey SRL Craiova
- Investitor U.A.T. Comuna Almaj

Amplasamentul : județ DOLJ Localitate Almaj

Str. BC 122 Almaj - Bogea Latitudine 27°14'N Nr..... Cod poștal.....

2. CARACTERISTICI PRINCIPALE ALE PROIECTULUI ȘI ALE CONSTRUCȚIEI

Au fost emise studiile : TOPO, GEO și Expertiză Tehnică
documentația solicitată, avizarea următorilor lucrări : amenajare
sauturi pereate 2701ml, acostamente consolidate 3803 mp, accese la
proprietăți 123bc, reparații podete existente, 3 buc.
S-au studiat două variante : rețea de canalizare și acostamente
consolidate, varianta II, sauturi pereate acostamentele consolidate
dala armată de 15cm grosime peste șut din beton C30/37 la
podete de acces (vezi planșă P.T.C.02.1). Din considerații tehnice
și economice s-a agreat și recomandat varianta II.
Accesele la proprietăți se vor realiza din placă de beton C30/37
armată cu placă 48mm ochiuri 100x100mm, grosime beton 15cm
turnat pe un strat de balast de 15cm grosime. Sauturile cu
reține trapezoidale și acostamentele se vor executa conform
planșă P.T.C.01.

3. DOCUMENTE VERIFICATE

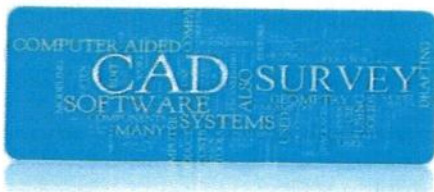
Informații generale Caracteristici tehnice, Concluziile Expertizei
Tehnice, Prezentarea a minim două soluții de intervenție
Descrierea principalelor lucrări de intervenție, Grafic
execuție lucrări varianta agreată, Costuri estimative ale
investiției.
= planșă desenate =

4. CONCLUZII ASUPRA VERIFICĂRII

În urma verificării se consideră proiectul corespunzător, semnându-se și ștampilându-se
conform îndrumătorului

Am primit.....2.....exemplare





S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al. I Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

BORDEROU

A.PIESE SCRISE

Foaie de titlu

Listă de semnături

1. Informații generale privind obiectivul de investiții
2. Situația existentă și necesitatea realizării lucrărilor de intervenții
3. Descrierea construcției existente
4. Concluziile expertizei tehnice
5. Identificarea scenariilor/opțiunilor tehnico-economice și analiza detaliată a acestora
6. Scenariul tehnico-economic optim, recomandat
7. Urbanism, acorduri și avize conforme

Anexa 1-Expertiza tehnică

Anexa 2-Studiu topografic

Anexa 3-Studiu geotehnic

B.PIESE DESENATE

1. Plan de incadrare în zonă
2. Plan general
3. Plan de situație
4. Profil longitudinal
5. Profile transversale caracteristice



S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al.1 Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

FOAIE DE TITLU

**INVESTIȚIA: AMENAJARE SANTURI PEREATE SI ACCESE LA
PROPRIETATI, COMUNA ALMAJ, JUDETUL DOLJ**

BENEFICIAR: U.A.T. COMUNA ALMAJ, JUDETUL DOLJ

FAZA: Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție

PROIECTANT :

S.C.CAD SURVEY S.R.L.CRAIOVA

Strada Aleea 1 Simnic, nr.20E, Craiova

J16/2124/2011; CF RO 29444591

COD CAEN 7112-Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea

VOLUMUL:Piese scrise + Piese desenate

DATA ELABORĂRII PROIECTULUI : 2024



S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. AL 1 Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

LISTA DE SEMNĂTURI

ŞEF DE PROIECT: Ing. Cristinel Poenaru.....

PROIECTANT: Ing. Cristinel Poenaru

Ing. Mihai Logofatu



**INVESTIȚIA : AMENAJARE SANTURI PEREATE SI ACCESE LA
PROPRIETATI, COMUNA ALMAJ , JUDETUL DOLJ**

FAZA: Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție

BENEFICIAR: U.A.T. COMUNA ALMAJ, JUDETUL DOLJ



S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al.1 Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

**Documentație
de avizare a lucrărilor de intervenție**

1. Informații generale privind obiectivul de investiții

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

**AMENAJARE SANTURI PEREATE SI ACCESE LA PROPRIETATI,
COMUNA ALMAJ , JUDETUL DOLJ**

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

U.A.T. Comuna Almaj, judetul Dolj

1.3. Ordonator de credite

U.A.T. Comuna Almaj, judetul Dolj

1.4. Beneficiarul investiției

U.A.T. Comuna Almaj, judetul Dolj

1.5. Elaboratorul documentatiei de avizare

S.C.CAD SURVEY S.R.L.CRAIOVA

Strada Aleea 1 Simnic, nr.20E, Craiova

J16/2124/2011; CF RO 29444591

COD CAEN 7112-Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea





S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al.I Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

2.Situația existentă și necesitatea realizării lucrărilor de intervenții

2.1. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare

Politici

În abordarea clasică, prin politică de dezvoltare regională se înțelege activitatea concentrată a diferitor autorități, structuri și instituții de stat, regionale sau locale, publice și private, realizate în scopul sprijinirii proceselor de dezvoltare în regiuni și echilibrarea nivelului de dezvoltare al acestora atât în interiorul regiunilor (intra-regional), cât și între regiuni (inter-regional).

Din această activitate coordonată rezultă scopul general urmărit de politicile de dezvoltare regională – asigurarea dezvoltării echilibrate a teritoriului național, din punct de vedere economic, social, cultural, de mediu și evitarea manifestării disparităților și dezechilibrelor de dezvoltare.

Astfel, politicile de dezvoltare regională constituie ansamblul de măsuri planificate și promovate de autoritățile administrației publice centrale, regionale și locale în parteneriat cu diverși actori publici sau privați pentru a asigura o creștere economică și socială dinamică și durabilă, prin valorificarea eficientă a potențialului local și regional dar și resurselor atrase în acest sens.

Unul din obiectivele primordiale ale politicilor de dezvoltare regională este de a spori competitivitatea economică a regiunilor și, prin urmare, stimularea dezvoltării economice și sociale în regiuni.





S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al. I Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

Legat de aspectele economice este un alt obiectiv principal și anume asigurarea coeziunii sociale a populației și instituțiilor.

Al treilea obiectiv indispensabil de cele două este asigurarea coeziunii teritoriale.

Toate trei elemente primordiale contribuie la reducerea disparităților și decalajelor de dezvoltare, în cadrul regiunilor și între regiuni.

Având în vedere aceste elemente componente, politica de dezvoltare regională este un subiect important al politicii structurale a UE.

În prezent, aceasta reprezintă principala politică de investiții a UE fiind orientată spre restabilirea creșterii economice și a competitivității în statele membre, consolidarea coeziunii sociale și teritoriale, dezvoltarea durabilă.

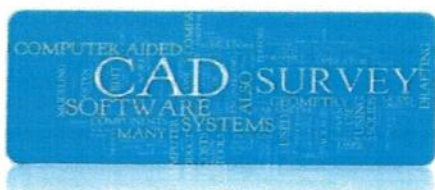
Politica de dezvoltare regională comunitară stimulează regiunile să își valorifice atuurile lor și, beneficiind de sprijin din partea UE prin programele structurale, să demareze strategii regionale, dar și locale, inteligente, destinate creșterii socio-economice și realizarea rațională a potențialului lor competitiv.

Strategii

Strategia de dezvoltare locală a comunei Almaj este în strânsă legătură cu Planul de Dezvoltare Regională al regiunii din care face parte zona respectivă și cu prioritățile identificate de Planul Național de Dezvoltare.

În prezent, obiectivul general al Strategiei de dezvoltare regională rămâne creșterea gradului de atractivitate și competitivitate prin îmbunătățirea infrastructurii economice, a infrastructurii de transport și întărirea coeziunii sociale.

Conceptul de dezvoltare al comunei își propune să înglobeze totalitatea formelor și metodelor de dezvoltare existente la nivelul comunității locale, astfel încât, pe termen lung, să creeze un fundament pentru asigurarea unui echilibru între elementele capitalului natural și creșterea bunăstării.



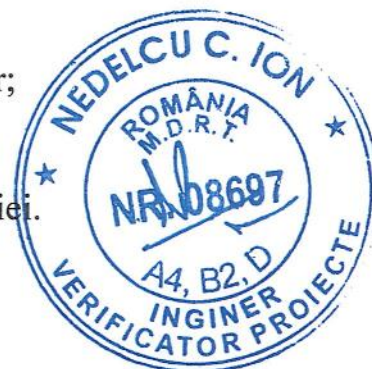
S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al.I Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

Obiectivele politicii de dezvoltare durabila a comunei sunt:

- Dezvoltarea unui sistem de transport durabil;
- Facilitarea deplasarii libere a bunurilor si persoanelor;
- Diminuarea efectelor produse asupra mediului;
- Imbunatatirea sigurantei rutiere si fluidizarea circulatiei.



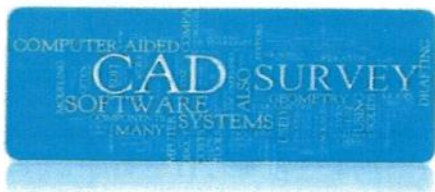
Legislatie, acorduri relevante

Legislatia existenta pentru pentru implementarea politicilor si strategiilor de dezvoltare locala:

- Regulamentul de punere în aplicare (UE) nr. 809/2014 al Comisiei din 17 iulie 2014 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Regulamentului (UE) nr. 1.306/2013 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a unor norme în ceea ce privește sistemul integrat de administrare și control, măsurile de dezvoltare rurală și ecocondiționalitatea;
- Legea nr. 198/2015 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 7/2010 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor;
- HOTĂRÂREA nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

2.2. Analiza situației existente și identificarea necesităților și a deficiențelor

Investitia propusa se incadreaza in prioritatile cuprinse in Planul Urbanistic General al comunei Almaj, judetul Dolj, lucrarea se afla integral in domeniul public.



S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al.I Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

Proiectul este compatibil cu reglementările de mediu naționale, precum și cu legislația europeană în domeniul mediului, folosind standarde și proceduri similare cu acelea stipulate în legislația europeană în evaluarea impactului la mediu, conform Directivei 85/337/CE amendată prin Directiva 97/11/CE.

La nivelul întregii țări este necesar un efort financiar susținut pentru creșterea calității vieții populației din mediul urban și rural, prin identificarea principalelor obiective de dezvoltare pentru stoparea migrației forței de muncă și creșterea veniturilor populației. De regulă, realizarea acestor deziderate depinde de execuția unor lucrări de infrastructură adecvate, care să corespundă normelor și normativelor în vigoare, atât din punct de vedere cantitativ cât și calitativ.

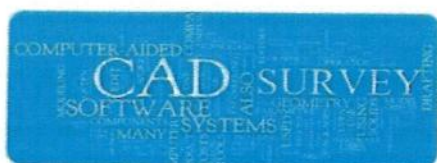
Puncte slabe în dezvoltarea localității:

- existența unor zone destinate dezvoltării de locuințe, care nu au acces direct la drumuri publice și neechipate edilitar;
- starea tehnică necorespunzătoare a rețelelor de drumuri locale;
- o siguranță redusă a traficului pe drumurile publice;
- nivelul scăzut de dezvoltare al infrastructurii sociale, serviciilor și utilităților publice;
- investiții în ce privește domeniul protecției mediului.

Necesitatea promovării investiției este dată în principal de starea de degradare a strazilor precum și de modul defectuos de dirijare a apelor pluviale.

Într-o economie mondială în care dinamica virtuale sunt în creștere din punct de vedere al gradului de importanță, a logisticii și a transportului, aceste elemente rămân factori cheie ce determină competitivitatea unei țări și a unei regiuni.

Lucrarea ce face obiectul prezentului proiect se încadrează în categoria „C”- Construcții de importanță normală – în conformitate cu HGR nr.766/1997



S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al. I Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

„Regulament privind stabilirea categoriei de importanta a construcțiilor” si cu „Metodologie de stabilire a categoriei de importanta a construcțiilor”, elaborate de INCERC, laborator SCB-BAP in aprilie 1996.

Situația existentă:



Șanțuri neprofilate, cămine în acostament, accese necorespunzătoare care blochează scurgerea apelor



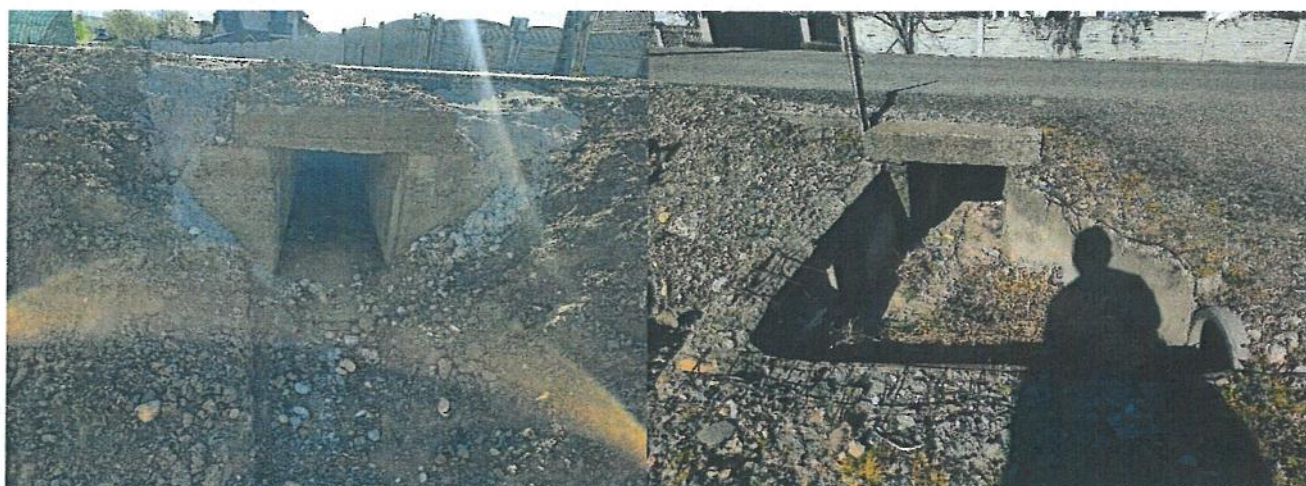
Podet transversal cu tubul colmatat , fără amenajare cu camera de cădere



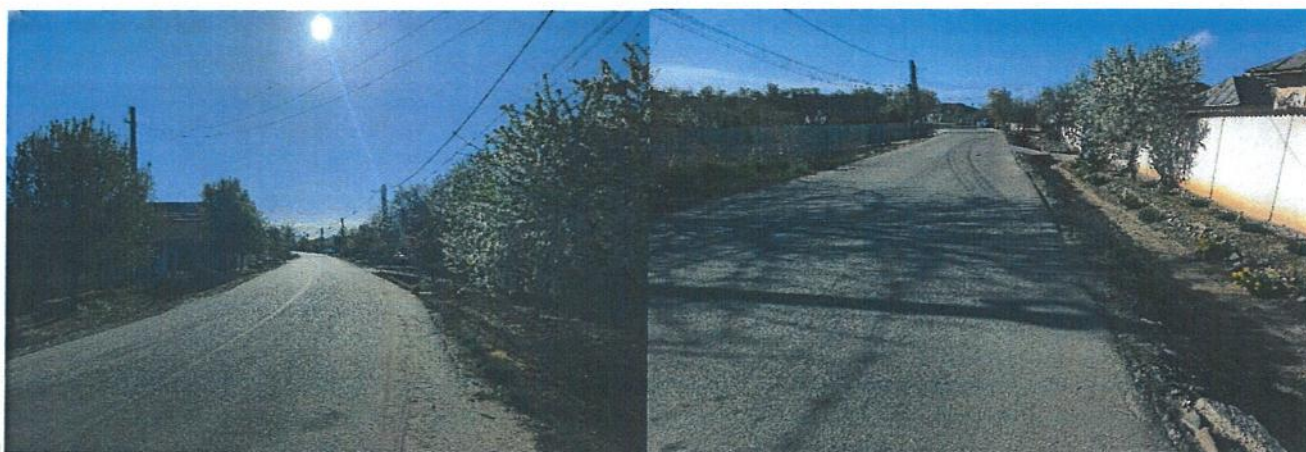
S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al.1 Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591



Podet transversal, care are doar o camera de cădere degradată



Șanțuri de pământ neprofilate, acostamente prăbușite, accese realizate in diferite variante de localnici



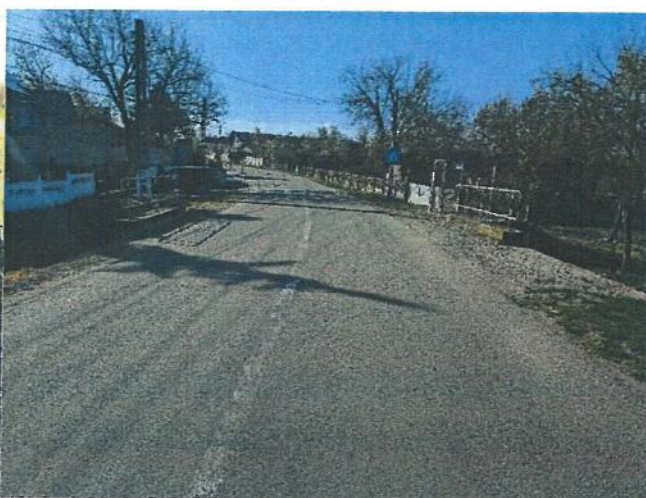
Șanțuri de pământ neprofilate, acostamente prăbușite, accese realizate in diferite variante de localnici



S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al.I Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591



Podet dalat in zona Scolii fără amenajări amonte-aval

Traseul studiat se desfășoară pe drumul comunal DC122 in localitățile Almăj si Boga. Punctul de început al traseului este podețul din dreptul scolii din Almăj, iar finalul este la ieșirea din Boga.

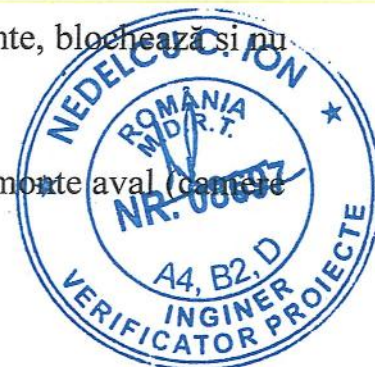
Traseul drumului comunal DC122 este format dintr-o succesiune de aliniamente si curbe.

În profil transversal drumul este amplasat in mic rambleu si are o lățime de cca.5-6 m cu două benzi de circulație, încadrate de acostamente de 0,5-1,0m lățime.

Șanțurile existente de pământ sunt degradate si nu sunt amenajate pe toata lungimea investigata. Sunt si sectoare fără șanțuri.

Accesele existente sunt realizate artizanal, in diverse variante, blochează si nu asigura eficient scurgerea apelor.

Podetele existente pe sectorul investigat nu au amenajări amonte aval (cantere de cădere sau pereu la intrarea si ieșirea din podeț).





S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al. I Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

Apele pluviale sunt evacuate în mod gravitațional, prin șanțuri de pământ, deteriorate și incomplet realizate pe toată lungimea drumului. Acolo unde există șanțuri acestea prezintă un grad ridicat de degradare, fiind colmatate complet, apa bălțind la marginea părții carosabile, prin urmare se impune realizarea de dispozitive care să colecteze și să evacueze apele pluviale provenite de pe carosabil și acostamente.

Există 3 podețe transversale pe traseul studiat. Primul dalat este amenajat în dreptul scolii din Almăj, nu are amenajări amonte-aval. Urmează alte două podețe: unul tubular și unul dalat. Podețul tubular este colmatat, iar valea pe care se scurge nu este amenajată. Podețul dalat are pe o parte o cameră de cădere care trebuie refăcută, iar pe cealaltă parte nu are nimic amenajat pe partea de scurgere spre vale.

Circulația pietonală în lungul drumului comunal se desfășoară în spațiul de lângă garduri sau pe acostamentele drumului, pietonii circulă cu dificultate, fiindu-le pusă în pericol siguranță.

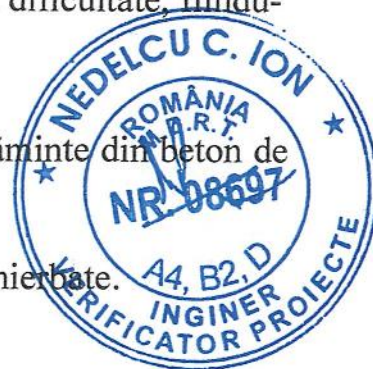
Carosabilul drumului comunal DC122 adiacent are îmbrăcăminte din beton de ciment rutier

Acostamentele sunt în general balastate și sunt în general înierbate.

Lipsește semnalizarea rutieră orizontală (marcajele).

2.3. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

Proiectul „AMENAJARE ȘANȚURI PEREATE ȘI ACCESE LA PROPIETĂȚI, COMUNA ALMAJ, JUDEȚUL DOLJ” are drept obiectiv îmbunătățirea condițiilor de viață al locuitorilor din comuna Almăj, prin modernizarea sistemului de colectare și evacuare a apelor pluviale și realizarea acceselor la proprietăți.





S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al. I Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

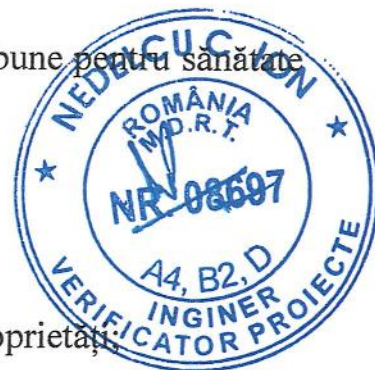
J16/2124/2011, CF 29444591

Obiectivele specifice proiectului:

- dezvoltarea economică a zonei;
- îmbunătățirea condițiilor social – economice și de mediu;
- îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor;
- crearea de oportunități de ocupare a forței de muncă din zonă;
- crearea de noi locuri de muncă;
- asigurarea mobilității forței de muncă;
- creșterea speranței de viață datorită facilităților mai bune pentru sănătate și reducerii poluării;
- reducerea nivelului de expunere la poluarea aerului.

Aceste obiective pot fi atinse prin:

- realizarea căilor de acces rutiere și pietonale către proprietăți;
- modernizarea sistemului de colectare, dirijare și evacuare a apelor pluviale;

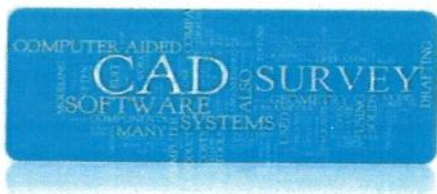


3. Descrierea construcției existente

3.1. Particularități ale amplasamentului

a) Descrierea amplasamentului

Comuna Almăj este amplasată în jumătatea de nord a județului Dolj, la nord-vest de municipiul Craiova, la o distanță de 18 km de acesta.



S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al. I Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

Comuna este legată de municipiul Craiova reședință a județului Dolj cu drumul national DN6 (E70) și linia CF Craiova – Filiași.

b) Relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile

Orașul cel mai apropiat de comuna Almaj este Municipiul Craiova la 18 km, iar față de orașul Filiași, localitatea reședință de comună se găsește la aproximativ 25 km și respectiv la 3 km est de DN 6.

Comuna Almaj se învecinează:

- NORD - comuna Brădești;
- EST - comuna Goești și șimnicu de Sus;
- SUD - comuna Ișalnița,
- VEST - comuna Coțofenii din Față și peste Jiu, comuna Coțofenii din Dos.

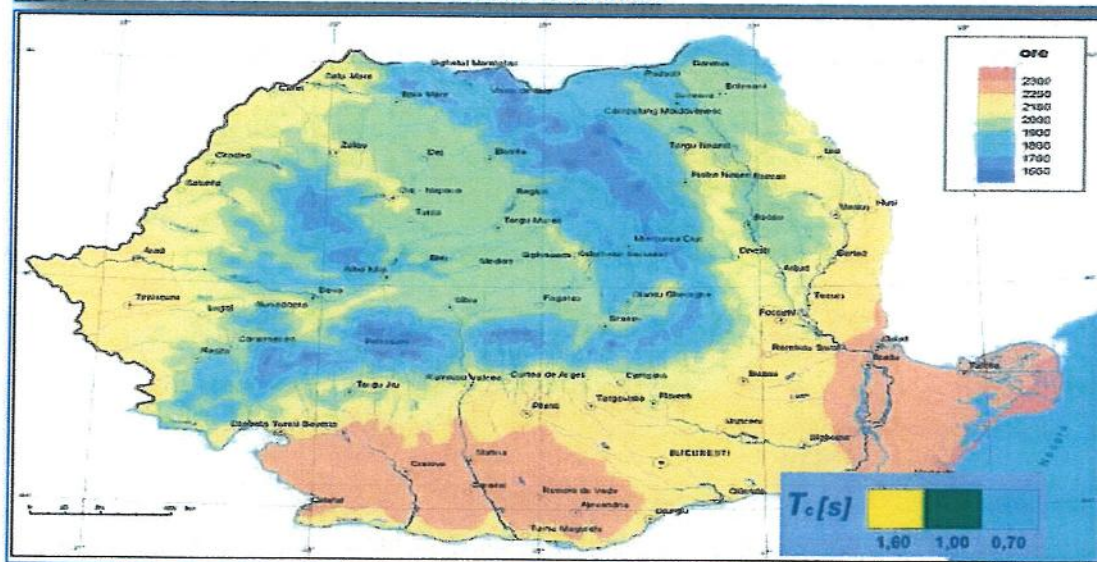
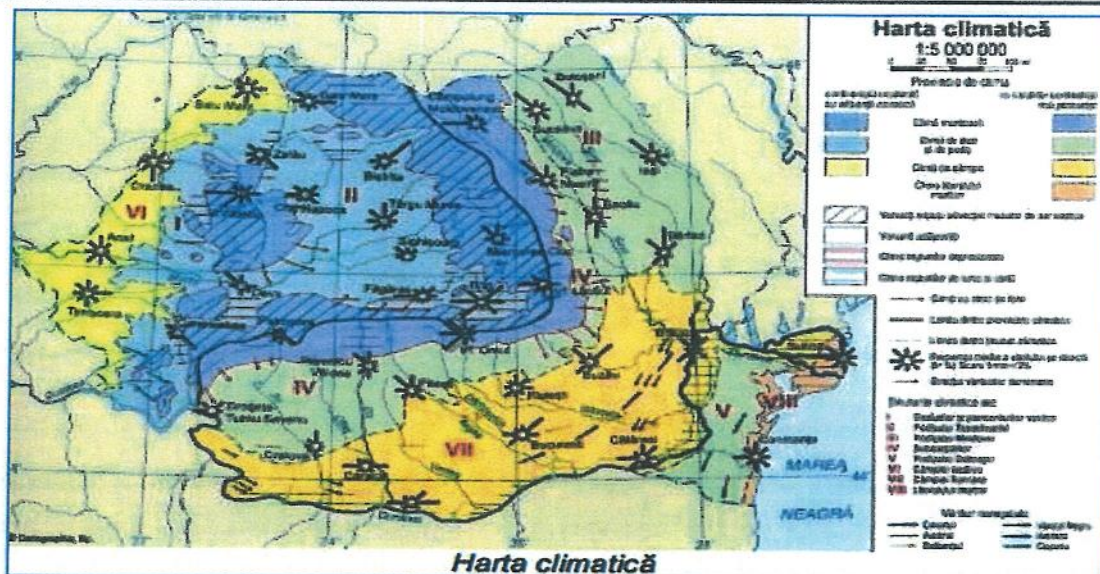
c) Date seismice si climatice

Întreg teritoriul administrativ al comunei se încadrează într-o zonă cu climă temperat-continentală cu patru anotimpuri, cu veri foarte călduroase (cu temperatură maximă de 40°C) și ierni friguroase (cu temperaturi maxime absolute de -30°C).

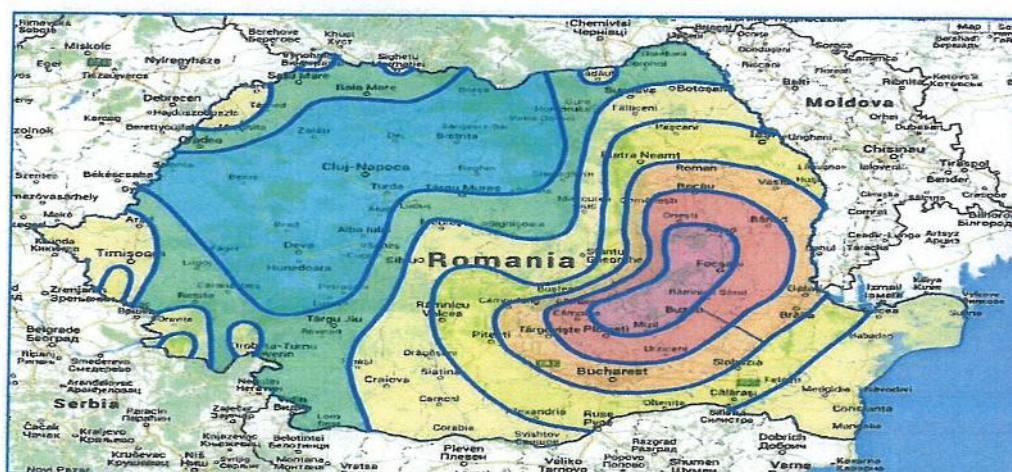
Primul înghet apare după 25 octombrie, iar ultimul în prima decadă a lunii aprilie, rezultând un interval de 200 zile/an fără înghet.

Cantitatea medie de precipitații este de 500 mm/an cu un maxim de precipitații în lunile mai și iunie, iar cele mai secetoase august și septembrie.

Vânturile dominante cu direcția VNV – ENE. Dacă în special vânturile dinspre Est au o frecvență ridicată tot timpul anului, se constată totuși o diminuare generală a acestora în timpul verii când predomină vânturile dinspre Vest, culoarul Dunării favorizând curenților de aer, pe direcția longitudinală Vest-Est.



Normativul P 100-1/2013 incadreaza locatia amplasamentului cercetat la zona ag = 0,20 si perioada de colt $T_c = 1.00\text{sec}$.

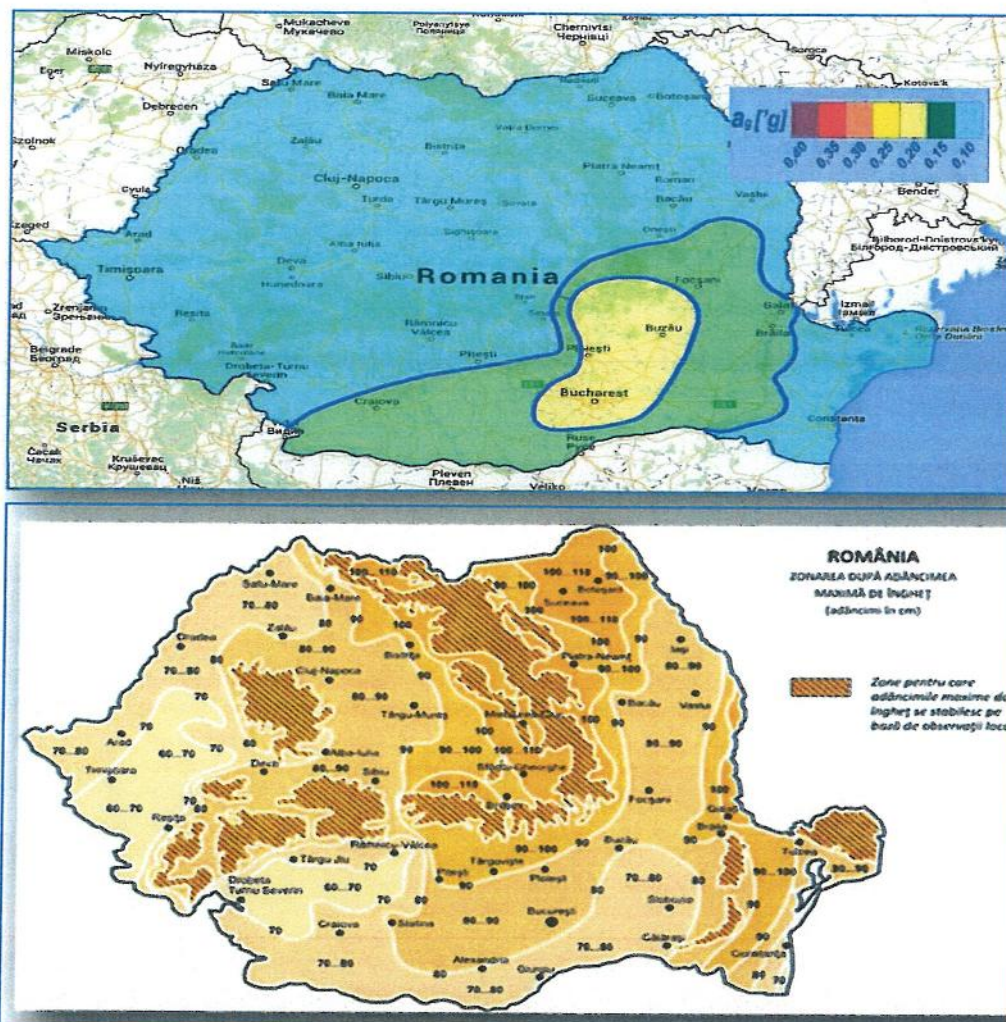




S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al.I Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

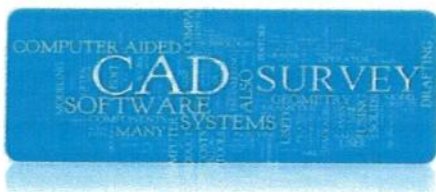


Adâncimea medie de îngheț este conform STAS 6054/77= 0.70-0.80 m de la cota terenului natural.

d) Studii de teren

- studiu geotehnic pentru soluția de consolidare a infrastructurii conform reglementărilor tehnice în vigoare;

Studiul geotehnic a fost întocmit de S.C. MXM-TOPGEOPRO DESIGN SRL și este atasat prezentei documentații.



S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al. I Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

- studii de specialitate necesare, precum studii topografice, geologice, de stabilitate ale terenului, hidrologice, hidrogeotehnice, dupa caz;

Studiul topografic elaborat de SC CAD SURVEY SRL s-a executat utilizand echipamente moderne si programe adecvate lucrarilor de drumuri. Au fost realizate in sistem Stereo 70 plan de referinta Marea Neagra 1975, respectand normativele impuse de Oficiul National de Cadastru, Geodezie si Cartografie.

Punctele retelei de sprijin au fost materializate in teren prin borne de beton conform SR 3446-1/96. Prin tema de proiectare, densitatea medie a profilelor transversale este de 40,00m. Toate detaliile culese in teren au fost transpuse pe planuri de situatie scara 1:500, care s-au executat in sistemul de coordonate STEREO 70, conform temei de proiectare.

Ridicarea detaliilor a fost facuta astfel incat sa se poata obtine fisiere tip "*.dwg" care au fost prelucrate ulterior cu programul tip CAD, pe care au fost studiate si definitive traseul strazii propuea pentru modernizarea sistemului rutier. Detalii ale acestor lucrari executate se gasesc in volumul "Studiul Topografic" anexat la prezentul studiu.

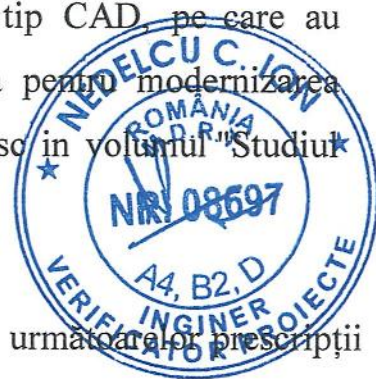
Expertiza tehnica

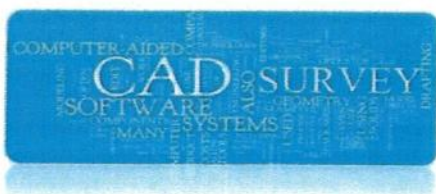
Expertiza a fost întocmita in conformitate cu prevederile următoarelor prescripții in vigoare:

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată în data de 30.09.2016;

- HG nr. 343/2017 - modificarea HG nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;

- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice



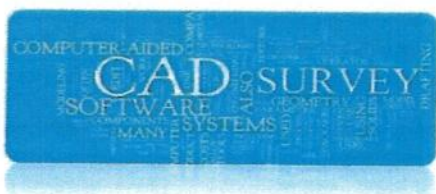


S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al.I Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

- H.G. nr. 925/1995 – Regulamentul de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor si a construcțiilor;
- AND 605-2016 Normativ privind mixturile asfaltice executate la cald. Condiții tehnice de proiectare, preparare si punere în opera a mixturilor asfaltice;
- Ordinul M.T. nr. 1296/2017 pentru aprobarea “Normelor tehnice privind proiectarea, construirea si modernizarea drumurilor”;
- STAS 863-85 – Lucrări de drumuri. Elemente geometrice ale traseelor. Prescripții de proiectare.
- SR EN 13108-1:2006/AC:2008 - Mixturi asfaltice. Specificații pentru materiale. Partea 1: Betoane asfaltice
- SR EN 13242+A1:2008: Agregate din materiale nelegate sau legate hidraulic pentru utilizare în inginerie civilă și în construcții de drumuri.
- CP 012/1 – 2007 Cod de practică pentru producerea betonului.
- SR 1848-1:2011 Semnalizare rutieră. Indicatoare și mijloace de semnalizare rutieră. Clasificare, simboluri și amplasare.
- STAS 10796/1/77 Construcții anexe pentru colectarea și evacuarea apelor. Prescripții generale de proiectare.
- STAS 1709/1-90 Acțiunea fenomenului de îngheț-dezgheț la lucrări de drumuri. Adâncimea de îngheț in complexul rutier. Prescripții de calcul.
- STAS 1709/2-90 Acțiunea fenomenului de îngheț-dezgheț la lucrări de drumuri. Prevenirea și remedierea degradărilor din îngheț-dezgheț. Prescripții tehnice.



S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al.1 Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

- STAS 6400-84 Lucrări de drumuri. Straturi de bază și de fundație. Condiții tehnice generale de calitate.

e) Situatia utilitatilor tehnico-edilitare existente;

Pe amplasamentul studiat exista urmatoarele retele edilitare:

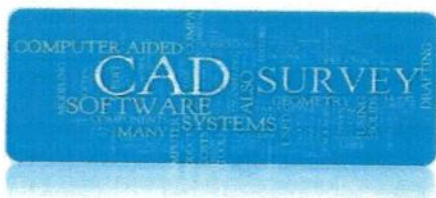
- retea alimentare cu energie electrica;
- retea alimentare cu apa;
- retea gaze naturale;
- retele telefonie/internet/CATV



f) Analiza vulnerabilitatilor cauzate de factori de risc, antropici si naturali, inclusiv de schimbari climatice ce pot afecta investitia;

Din punct de vedere al riscurilor ce pot aparea se identifica urmatoarele:

Factori de risc	Eliminare
- riscuri de aparitie a blocajelor in trafic datorita lucrarilor de sapatura la partea carosabila;	- prin graficul de lucrari de constructie se va urmari obtinerea unui minim posibil de disrupere a traficului in zona de proiect.
- riscul de accidentare a oamenilor datorita manipularii necorespunzatoare a utilajelor;	- utilajele de constructii se vor manipula de catre persoane calificate, santierul se va delimita de spatiile locuibile, muncitorii vor purta echipament de protectie corespunzator
- riscul prabusirii malurilor datorita lipsei sprijinirilor;	- toate lucrarile de sapatura cu inaltimi mai mari de 1m se vor sprijini corespunzator.
- schimbarile climaterice pot afecta prezenta investitie numai in cazul lucrarilor de terasamente;	- se vor respecta prevederile tehnice de executie din caietele de sarcini.
- riscurile datorate poluarii mediului in perioada executiei lucrarilor.	- se vor evita scurgerile accidentale de combustibili, lubrifianti si alte substante chimice.



S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. AL 1 Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

g) Informatii privind posibile interferente cu monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau in zona imediat invecinata; existenta conditionarilor specifice in cazul existentei unor zone protejate;

Pe amplasamentul prezentei investitii sau in vecinatatea acesteia nu se regasesc monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice.

3.2. Regimul juridic

a) Natura proprietatii sau titlul asupra constructiei existente, inclusiv servituti, drept de preemtiune;

Terenul pe care se afla edificat obiectivul de investitie apartine domeniului public al comunei Almaj.

b) Destinatia constructiei existente;

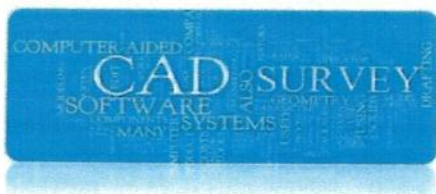
Investitia propusa pentru a fi modernizata are destinatia cai de circulatie auto si pietonal.

c) Includerea constructiei existente in listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum si zonele de protectie ale acestora si in zone construite protejate, dupa caz;

Nu este cazul.

d) Informatii/obligatii/constrangeri existente din documentatiile de urbanism, dupa caz;

Reglementarile urbanistice aplicabile zonei vor fi stabilite prin certificatul de urbanism.



S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al.1 Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

3.3. Caracteristici tehnice si parametri specifici

a) Categoria si clasa de importanta

Conform ordinului 43/1998, cu modificarile și completările ulterioare prin OG 7/2010 al M.T. lucrarea se încadrează:

- Clasa tehnică V
- HG 766/1997, în categoria de importanță C
- Stas 4273/83, clasa de importanță III
- Lungime sant pereat - 2701,00 m
- Suprafata acostament consolidat - 3803,00 mp
- Accese la proprietati noi - 123 buc



Nr.crt.	Factorul determinant			Criteriile asociate		
	Denumire	Coeeficient k(n)	Punctaj P(n)	i	ii	iii
1	Importanta vitala	1	1	2	0	2
2	Importanta social- economica si culturala	1	1	2	1	2
3	Implicarea ecologica	1	1	1	1	1
4	Necesitatea luarii in considerare a duratei de utilizare(existenta)	2	1	2	1	2
5	Necesitatea adaptarii la conditiile locale de teren si de mediu	2	1	2	1	2
6	Volumul de munca si de materiale necesare	1	2	2	1	2
TOTAL				11		

Prin compararea punctajului total acordat factorilor determinanti, rezulta calucrarea se incadreaza in:

" Categoria de importanta normala C"



S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al.1 Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

b) Cod in lista monumentelor istorice, dupa caz

Nu este cazul

c) An/Ani/perioade de construire pentru fiecare corp de constructie

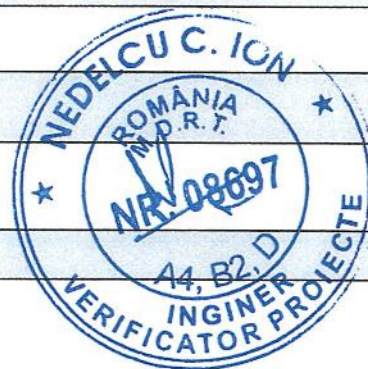
Nu este cazul.

d) Suprafata construita

- Suprafata platforma drum -31226 mp;

e) Suprafata construita desfasurata

- Suprafata construita desfasurata 31226.00 mp;



f) Valoarea de inventar a constructiei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
TOTAL GENERAL		2763331.49	519053.55	3282385.04
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2588245.78	491766.70	3080012.48

g) Alti parametri, in functie de specificul si natura constructiei existente

- Lungime sant pereat	2701 m
- Suprafata acostament consolidat	3803 mp
- Accese la proprietati noi	123 buc

3.4. Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice și/sau ale auditului energetic, precum și ale studiului arhitecturalo-istoric în cazul imobilelor care beneficiază de regimul de protecție de monument istoric și al



S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al. I Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

imobilelor aflate în zonele de protecție ale monumentelor istorice sau în zone construite protejate.

Beneficiarul solicita efectuarea lucrărilor de amenajare a șanțurilor și acceselor de pe drumul comunal DC122 cu recomandări privind soluțiile tehnice posibile pentru tratarea situației existente.

Aceste lucrări au scopul de a rezolva colectarea apelor pluviale în zonele în care se produc inundații, ca urmare a faptului că șanțurile sunt degradate sau lipsesc. De asemenea vor fi rezolvate și accesele la proprietăți.

Șanțurile existente de pământ sunt degradate și nu sunt amenajate pe toată lungimea investigată. Sunt și sectoare fără șanțuri.

Accesele existente sunt realizate artizanal, în diverse variante, blochează și nu asigură eficient scurgerea apelor.

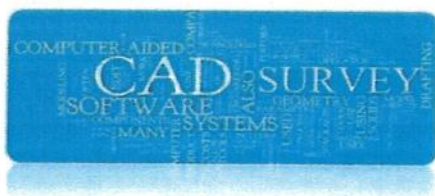
Podețele existente pe sectorul investigat nu au amenajări amonte aval (camere de cădere sau pereu la intrarea și ieșirea din podeț).

Prin amenajarea de accese și sistem de colectare și evacuare a apelor pluviale pe străzile sus menționate, traficul care va fi circula va beneficia de condiții superioare de circulație, condiții care se vor concretiza într-o serie de avantaje, precum:

- protejarea drumului, a capacității portante a acestuia în vederea fluidizării traficului rutier în localitatea Almăj;
- diminuarea efectelor negative ale traficului asupra vieții sociale a localității și a mediului înconjurător.

Concluzie:





S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al. I Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

Lucrările propuse a se executa pe drumul comunal DC122 din comuna Almăj, vor conduce la îmbunătățirea sistemului de scurgere si evacuare a apelor, si a circulației pietonale si vor influența benefic zona atât din punct de vedere ambiental cat si din punct de vedere socio-economic.

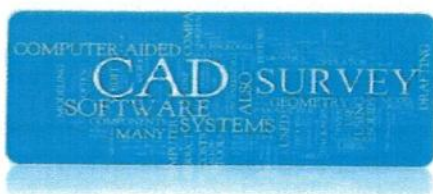
În conformitate cu cerințele Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, actualizată la 6 iulie 2015 cu Legea 177 /2015 in art. 18 alin 2 precizează că intervențiile la construcțiile existente ce se referă la lucrări de construire, reconstruire, sprijinire provizorie a elementelor avariate, desființare parțială, consolidare, reparație, modificare, extindere, desființare totală se efectuează în baza unei expertize tehnice întocmite de un expert tehnic atestat și cuprind proiectarea, execuția și recepția lucrărilor care necesită emiterea în condițiile legii a autorizației de construire sau de desființare, după caz.

În aceeași lege la art. 21 lit. h) se precizează că investitorii sunt persoane fizice sau juridice care finanțează și realizează investiții sau intervenții la construcțiile existente în sensul legii și au obligația de expertizare a construcțiilor prin experți tehnici atestați, în situațiile în care la aceste construcții se executa lucrări de natura celor prevăzute la art. 18 alin. 2.

Referatul de expertiza tehnică stabilește cauzele care au generat defecțiunile existente pe șanțurile si accesele existente și propune soluții tehnice de remediere a acestora, respectiv aducerea acestora pe străzile menționate mai sus analizate la o stare de viabilitate corespunzătoare exploatării în condiții normale, care implicit să conducă la dezvoltarea zonei.

Apele pluviale sunt evacuate în mod gravitațional, prin șanțuri de pământ, deteriorate si incomplet realizate pe toata lungimea drumului. Acolo unde exista șanțuri acestea prezinta un grad ridicat de degradare, fiind colmatate complet, apa





S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al. I Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

băltind la marginea părții carosabile, prin urmare se impune realizarea de dispozitive care să colecteze și să evacueze apele pluviale provenite de pe carosabil și acostamente.

Lipsesc semnalizările rutiere orizontale(marcajele).

3.5. Starea tehnică, inclusiv sistemul structural și analiza diagnostic, din punctul de vedere al asigurării cerințelor fundamentale aplicabile, potrivit legii.

Nu este cazul.

3.6. Actul doveditor al forței majore, după caz.

Nu este cazul.

4. Concluziile expertizei tehnice și, după caz, ale auditului energetic, concluziile studiilor de diagnosticare:

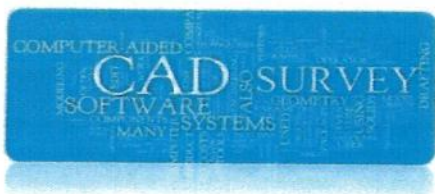
Situația existentă:

Traseul studiat se desfășoară pe drumul comunal DC122 în localitățile Almăj și Boga. Punctul de început al traseului este podețul din dreptul școlii din Almăj, iar finalul este la ieșirea din Boga.

Traseul drumului comunal DC122 este format dintr-o succesiune de aliniamente și curbe.

Apele pluviale sunt evacuate în mod gravitațional, prin șanțuri de pământ, deteriorate și incomplet realizate pe toată lungimea drumului. Acolo unde există șanțuri acestea prezintă un grad ridicat de degradare, fiind colmatate, complet apă băltind la marginea părții carosabile, prin urmare se impune realizarea de dispozitive





S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al. I Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

care sa colecteze si sa evacueze apele pluviale provenite de pe carosabil si acostamente.

Exista 3 podețe transversale pe traseul studiat. Primul dalat este amenajat in dreptul scolii din Almăj, nu are amenajări amonte-aval. Urmează alte doua podețe unul tubular si unul dalat . Podețul tubular este colmatat, iar valea pe care se scurge nu este amenajata. Podețul dalat are pe o parte o camera de cădere care trebuie refăcută , iar pe cealaltă parte nu are nimic amenajat pe partea de scurgere spre vale.

Accesele la proprietăți sunt realizate in mai multe variante. In cazul in care sunt amenajate cu placi betonate, si tuburi pe traseul șanțurilor, acestea care nu asigura scurgerea in mod corespunzător a apelor fiind îngropate. Timpanele acceselor sunt degradate, rupte, căzute in șanțurile adiacente.

In cazul podețelor boltite de sub placi situația este identica.

Sunt si accese fără tuburi , amenajate cu balast.

Carosabilul drumului comunal DC122 adiacent are îmbrăcăminte din beton de ciment rutier

Acostamentele sunt în general balastate si sunt in general înierbate.

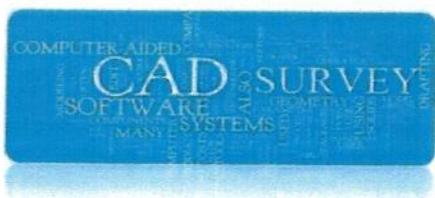
Circulația pietonala in lungul drumului comunal se desfășoară in spațiul de lângă garduri sau pe acostamentele drumului, pietonii circula cu dificultate, fiindu-le pusa in pericol siguranță.

Starea de degradare

Releveul drumului comunal pe sectorul investigat a scos în evidentă următoarele caracteristici ale acestuia:

- scurgerea apelor de pe partea carosabilă nu este asigurată corespunzător,





S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al.1 Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

apele stagnează pe cele 2 părți ale drumului;

- regimul de scurgere al apelor deficitar, determinat de lipsa unor amenajări complete (șanțuri înierbate, colmatate si insuficiente);
- accese necorespunzătoare la proprietăți;
- lipsa trotuarelor (nu fac obiectul temei de expertiza, ele vor fi realizate in cadrul unui alt proiect).

Calificativul stării de degradare se stabilește în funcție de indicele ID:

ID > 13 REA

ID = 7,5-13 MEDIOCRA

ID = 5-7,5 BUNA

ID < 5 FOARTE BUNA

Analizând starea de degradare, ID apreciat pentru sistemul de scurgere al apelor are o valoare mai mare 13%.

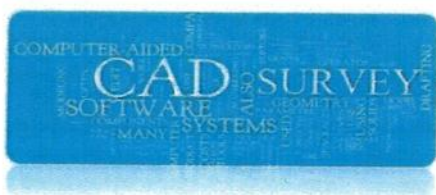


Se impune realizarea unui sistem de scurgere a apelor care sa asigure evacuarea rapida a apelor si protejarea drumului, prin realizarea de șanțuri si accese la proprietăți acolo unde sunt necesare.

Îmbunătățirile ce vor fi aduse prin proiectare, vor consta în:

- amenajarea unei rețele de evacuare a apelor pluviale pe drumul comunal DC122 din comuna Almăj;
- amenajarea de accese la proprietăți noi;
- realizarea acostamentelor consolidate.

Traseul în plan



S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al. I Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

Stabilirea caracteristicilor geometrice în plan se va realiza prin folosirea condițiilor de gabarit existente date de limita proprietăților și a poziției drumului, precum și ale acostamentelor actuale.

Profilul longitudinal

Se va urmări linia terenului sistematizat existent în condițiile asigurării racordării în plan vertical și a dirijării apelor pluviale spre emisari.

Se va lua în considerare și limitarea lucrărilor de terasamente.

Profilul transversal

Profil transversal al drumului va fi cu parte carosabilă existentă de lățime de 5-6m , pante transversale variabile care se mențin, încadrata de acostamente noi consolidate de 0,50-0,70m lățime.

Terasamente

Se vor executa lucrări de drum, săpături și umpluturi pentru realizarea cotelor proiectate și gabaritele profilului transversal proiectat. Vor fi luate în considerare lucrări de săpătură și umplutură în ampriza carosabilului pe zonele de acostamente, precum și lucrări la accese, scurgerea apelor. Pentru zone cu infiltrații sau ce nu pot fi compactate (trasee echipare edilitară) vor fi prevăzute blocaje de piatră.

Scurgerea apelor

Se recomanda următoarele variante de execuție:

Varianta 1 – rețea de canalizare

- Acostament consolidat – 15cm pereu din beton C30/37 + borduri de





S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al. I Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

beton C30/37 montate în fundații de beton C16/20;

- Fundație acostament consolidat din balast -15cm ;
- Rețea de canalizare pluvială.

sau

Varianta 2 -santuri pereate

- Acostament consolidat – 15cm pereu din beton C30/37 + șanțuri pereate cu beton C30/37 în grosime de 10 cm pe 5 cm de nisip
- Fundație acostament consolidat din balast -15cm ;
- Dala armată peste șanț – 15cm pereu din beton C30/37;
- Fundație dala armată din balast -15cm ;



Proiectantul va alege din soluțiile recomandate de către expert, după analiză sa economică și după consultarea sa cu Beneficiarul.

Proiectantul va ține seama în alegerea Variantei optime de existență a rețelelor în zona drumului, precum și de faptul că drumul se află în rambleu, cu diferență de nivel față de cota proprietăților.

Sub stratul de beton C30/37 se va monta folie de polietilenă sau hârtie Kraft.

Vor fi prevăzute rosturi la betonul C30/37 .

În cazul alegerii canalizării pluviale, se vor umple cu pământ actualele șanțuri, pregătind astfel platforma drumului pentru execuția viitoarelor trotuare.

Între acostament și gard va rămâne și o zonă verde care va putea fi amenajată ulterior ca trotuar.





S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al.1 Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

Borduri

Pentru încadrarea acostamentelor consolidate în cazul alegerii canalizării pluviale se vor folosi borduri mici de 10x15cm spre proprietăți/zonele verzi din beton de clasa C30/37 pe fundație de beton min.C16/20. În dreptul acceselor se vor coborî bordurile.

Scurgerea apelor

Se va prevedea un sistem de colectare a apelor pluviale alcătuit:

- din șanțuri și podețe transversale, sau
- din guri de scurgere care se vor racorda la rețeaua de canalizare pluvială formată din cămine de vizitare și conducte colectoare cu deversare în podețele existente.

Alegerea secțiunilor șanțurilor sau a numărului gurilor de scurgere precum și a dimensiunii conductei de canalizare se vor determina în urma unui calcul hidrologic.

$$\text{Debitul hidrologic } Q_{hg} = m \times S \times i_c \times F \quad [l/s]$$

unde:

m = coeficient de reducere care ține seama de capacitatea de înmagazinare pe șanțuri și canale, se stabilește în funcție de durata de curgere t

pentru $t < 40$ min., $m = 0,8$

pentru $t \geq 40$ min., $m = 0,9$

S = suprafața bazinului de recepție aferent șanțului, rigolei, în ha

i_c = intensitatea de calcul a ploii, în l/s/ha





S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al. I Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

F = coeficient de curgere care este în funcție de relief (munte, deal, podiș, șes, etc.) și tipul terenului (impermeabil, semipermeabil și permeabil).

Calculul se va face conform STAS 1846/1-2006.

Se va consulta și Manualul de Drumuri – Calcul și proiectare 1980 cap. VIII.

După determinarea debitului hidrologic, se va proceda la dimensionarea rețelei de evacuare a apelor pluviale : șanțuri sau canalizare.



Rețeaua de canalizare pluviala se va descărca în emisarii naturali, albie și canale existente, podețe, dar nu înainte de a se face epurarea apelor meteorice prin intermediul separatoarelor de hidrocarburi îngropate, conform NTPA 001/2005.

În punctul de descărcare a rețelei de canalizare în albia existentă, se va amenaja gura de vărsare cu pereu din beton armat cu plasa sudată și așezat pe o grindă din beton simplu.

Clasele de betoane trebuie să corespundă claselor de expunere din Standardul CP 012/1 – 2007.

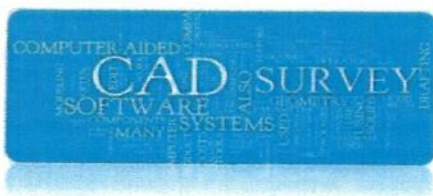
Accese la proprietăți

Accesele auto la proprietăți vor fi asigurate cu ajutorul platformelor din beton armat C30/37 cu plasa sudată STNB Ø8mm, ochiuri 100x100mm, cu grosimea de 15cm și așezate pe un strat de balast de 15cm.



Amenajarea acceselor auto la proprietăți, se va face pe toată lungimea sectorului de drum studiat, acolo unde este cazul.

Dimensiunile acestora vor varia în funcție de configurația din teren.



S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al.1 Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

Lucrări de consolidare

Daca de-a lungul traseului se vor întâlni zone slabe, se va utiliza un blocaj de piatra de min.30 cm grosime.

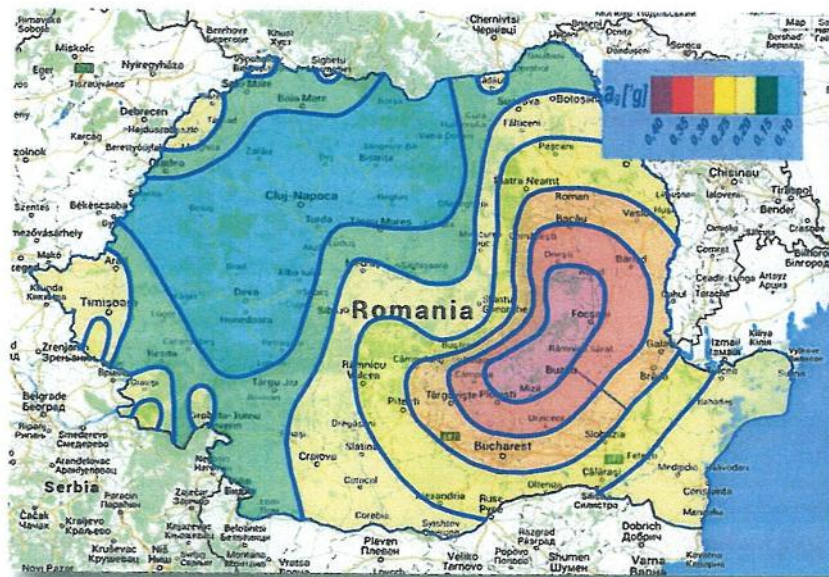
Siguranța circulației

Elementele geometrice in plan, profil longitudinal si transversal, dar și de semnalizare rutiera ale drumului au fost amenajate in cadrul unui alt proiect astfel încât circulația sa se desfășoare in condiții de deplina siguranță si confort.

Lucrările care vor fi executate in cadrul acestui proiect, pe lângă zona drumului, se vor semnaliza corespunzător (ziua și noaptea) pentru siguranța circulației rutiere conform prevederilor instrucțiunilor comune Ord. MT, MI nr. 1112/411/2000, Norme metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public.

a) clasa de risc seismic

Normativul P 100-1/2013 incadreaza locatia amplasamentului cercetat la zona $a_g = 0,20$ si perioada de colt $T_c = 1.00\text{scc}$.





S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al.1 Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, C/F 29444591

b) prezentarea a minimum două soluții de intervenție

S-au studiat două variante:

-varianta I – **reteea de canalizare**

(acostament consolidat cu borduri de beton montate în fundații de beton cu rețea de canalizare pluvială);

-varianta a II-a – **santuri pereate** (acostament consolidat cu santuri pereate din beton și dala armată peste sant);



Parametru	Solutia de interventie 1	Solutia de interventie 2
Solutia constructiva	- Acostament consolidat – 15cm perete din beton C30/37 + borduri de beton C30/37 montate în fundații de beton C16/20; - Fundație acostament consolidat din balast -15cm; - Rețea de canalizare pluvială	- Acostament consolidat – 15cm perete din beton C30/37 + șanțuri pereate cu beton C30/37 în grosime de 10 cm pe 5 cm de nisip; - Fundație acostament consolidat din balast -15cm ; - Dala armată peste șanț – 15cm perete din beton C30/37; - Fundație dala armată din balast - 15cm ;



c) soluțiile tehnice și măsurile propuse de către expertul tehnic și, după caz, auditorul energetic spre a fi dezvoltate în cadrul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții

Lucrarile de baza pentru amenajarea scurgerii apelor și realizarea acceselor la proprietati sunt:

- demolare accese degradate existente ;
- realizare santuri pereate;
- realizare acostamente consolidate;
- realizare accese la proprietati.



S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al. I Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

d) recomandarea intervențiilor necesare pentru asigurarea funcționării conform cerințelor și conform exigențelor de calitate

Nu este cazul.

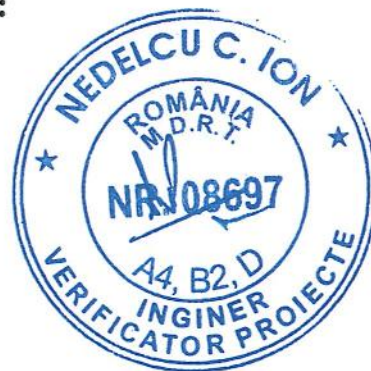
5. Identificarea scenariilor/opțiunilor tehnico-economice (minimum două) și analiza detaliată a acestora

5.1. Soluția tehnică, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional- arhitectural și economic, cuprinzând:

a) descrierea principalelor lucrări de intervenție pentru:

Principalele lucrari :

- Trasarea lucrărilor;
- Demolarea acceselor degradate existente;
- Realizare acostament consolidat ;
- Realizare santuri pereate ;
- Realizare podete de acces la proprietati.



SCENARIUL 1

Retea de canalizare

- Acostament consolidat – 15cm pereu din beton C30/37 + borduri de beton C30/37 montate in fundatii de beton C16/20;
- Fundație acostament consolidat din balast -15cm ;
- Rețea de canalizare pluviala.



SCENARIUL 2

Santuri pereate

- Acostament consolidat – 15cm pereu din beton C30/37 + șanțuri pereate cu

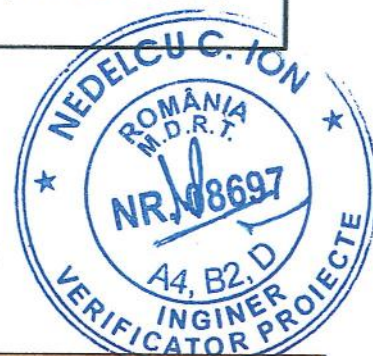


S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al.1 Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

- beton C30/37 in grosime de 10 cm pe 5 cm de nisip;
- Fundație acostament consolidat din balast -15cm ;
- Dala armata peste șanț – 15cm pereu din beton C30/37;
- Fundație dala armata din balast -15cm ;



SCENARIUL RECOMANDAT – SCENARIUL 2

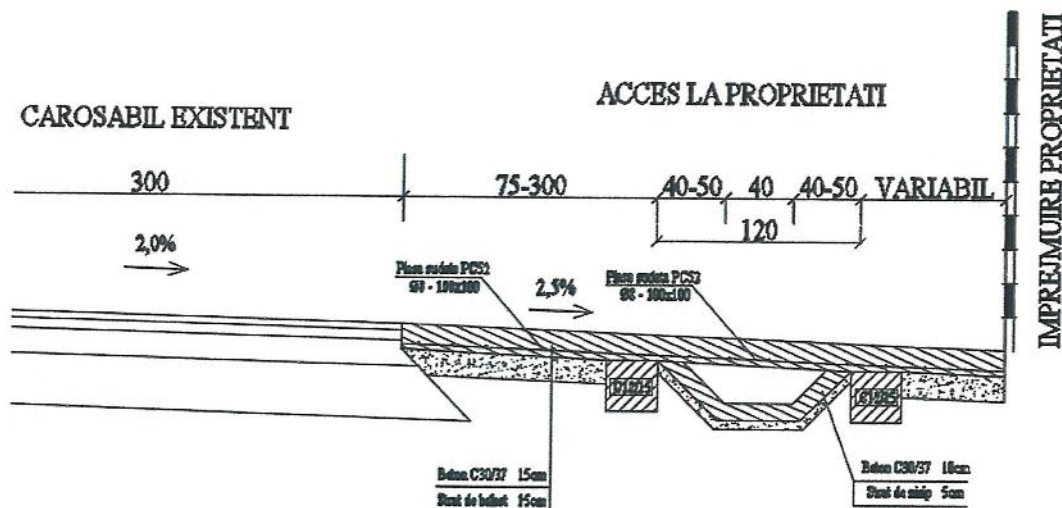
Scurgerea apelor

Se va infiinta un sistem de colectare a apelor pluviale alcătuit din șanțuri pereate, acostamente consolidate si podețe transversale.



Accese la proprietăți

- Accesele auto la proprietăți vor fi asigurate cu ajutorul platformelor din beton armat C30/37 cu plasa sudata STNB Ø8mm, ochiuri 100x100mm, cu grosimea de 15cm si așezate pe un strat de balast de 15cm.
- Amenajarea acceselor auto la proprietăți, se va face pe toata lungimea sectorului de drum studiat, acolo unde este cazul.
- Latimea acceselor va fi de 5,00m, iar lungimea variaza in funcție de configurația limitelor de proprietate.





S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al.1 Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

Siguranța circulației

Lucrările care vor fi executate în cadrul acestui proiect, pe lângă zona drumului, se vor semnaliza corespunzător (ziua și noaptea) pentru siguranța circulației rutiere conform prevederilor instrucțiunilor comune Ord. MT MI nr. 1112/411/2000, Norme metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public.

b) descrierea, după caz, și a altor categorii de lucrări incluse în soluția tehnică de intervenție propusă, respectiv hidroizolații, termoizolații, repararea/înlocuirea instalațiilor/echipamentelor aferente construcției, demontări/montări, debranșări/branșări, finisaje la interior/exterior, după caz, îmbunătățirea terenului de fundare, precum și lucrări strict necesare pentru asigurarea funcționalității construcției reabilitate;



Nu este cazul

c) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;

Factori de risc	Eliminare
- riscuri de aparitie a blocajelor in trafic datorita lucrarilor de sapatura la partea carosabila;	- prin graficul de lucrari de constructie se va urmari obtinerea unui minim posibil de disrupere a traficului in zona de proiect.
- riscul de accidentare a oamenilor datorita manipularii necorespunzatoare a utilajelor;	- utilajele de constructii se vor manipula de catre persoane calificate, santierul se va delimita de spatiile locuibile, muncitorii vor purta echipament de protectie corespunzator
- riscul prabusirii malurilor datorita lipsei sprijinirilor;	- toate lucrarile de sapatura cu inaltimi mai mari de 1m se vor sprijini corespunzator.
- schimbarile climaterice pot afecta prezenta investitie numai in cazul lucrarilor de terasamente;	- se vor respecta prevederile tehnice de executie din caietele de sarcini.
- riscurile datorate poluarii mediului in perioada executiei lucrarilor.	- se vor evita scurgerile accidentale de combustibili, lubrifianti si alte substante chimice.

d) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat

[illegible]



S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al. I Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

5.4. Costurile estimative ale investiției:

- **costurile estimate pentru realizarea investiției, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare;**
- **costurile estimative de operare pe durata normală de viață/amortizare a investiției;**

Prezenta documentație a fost întocmită în conformitate cu HOTĂRÂRE nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

La realizarea lucrărilor se vor utiliza numai materiale agrementate conform reglementărilor naționale în vigoare, precum și legislației și standardelor naționale armonizate cu legislația U.E. Aceste materiale sunt în conformitate cu prevederile H.G. nr. 766 / 1997 și a Legii nr. 10 / 1995 privind obligativitatea utilizării de materiale agrementate tehnic pentru execuția lucrărilor.

Evaluările pe obiecte pentru lucrările de construcții – montaj, pentru Cap.4 din Devizul General, au avut la bază categorii de prețuri și de lucrări cuprinse în “Baza de date cu prețuri de referință pentru bunuri, lucrări și servicii achiziționate în cadrul proiectelor implementate și au fost actualizate, pe baza ofertelor primite de la furnizori.





S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al. I Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

VARIANTA 2 RECOMANDATA

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

"AMENAJARE SANTURI PEREATE SI ACCESE LA PROPRIETATI, COMUNA ALMAJ, JUDETUL DOLJ"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4000.00	760.00	4760.00
3.1.1	Studii de teren	4000.00	760.00	4760.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2000.00	380.00	2380.00
3.3	Expertizare tehnică	3000.00	570.00	3570.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	65000.00	12350.00	77350.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20000.00	3800.00	23800.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3000.00	570.00	3570.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2000.00	380.00	2380.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	40000.00	7600.00	47600.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00



S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al.1 Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

3.8	Asistență tehnică	12000.00	2280.00	14280.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	5000.00	950.00	5950.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	3000.00	570.00	3570.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2000.00	380.00	2380.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	7000.00	1330.00	8330.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		86000.00	16340.00	102340.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2573245.78	488916.70	3062162.48
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		2573245.78	488916.70	3062162.48
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	35000.00	6650.00	41650.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15000.00	2850.00	17850.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	20000.00	3800.00	23800.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	31470.71	0.00	31470.70
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	12941.23	0.00	12941.23
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2588.25	0.00	2588.25
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	12941.23	0.00	12941.23
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	3000.00	0.00	3000.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	37615.00	7146.85	44761.85
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		104085.71	13796.85	117882.55
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00



S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al.1 Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț

7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7				
TOTAL GENERAL		2763331.49	519053.55	3282385.04
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2588245.78	491766.70	3080012.48

Data

28.05.2024

Beneficiar/investitor

PRIMAR,

Intocmit,

S.C. CAD SURVEY S.R.L.





S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al.1 Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

DEVIZ PE OBIECT

Nr.crt	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE fara T.V.A. lei	TVA lei	VALOARE inclusiv TVA lei
CAP. 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
CAP.4.1. CONSTRUCTII SI INSTALATII		2573245.78	488916.70	3062162.48
4.1.1.	Terasamente,sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	238183.18	45254.80	283437.98
4.1.2.	Rezistenta	2335062.60	443661.89	2778724.49
4.1.3.	Arhitectura	0	0	0
4.1.4.	Instalatii	0	0	0
TOTAL I - subcap. 4.1.		2573245.78	488916.70	3062162.48
CAP 4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0	0	0
TOTAL II - subcap. 4.2.		0	0	0
CAP 4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
CAP 4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
CAP 4.4.	Dotari	0	0	0
CAP.4.5.	Active necorporale	0	0	0
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0	0	0
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		2573245.78	488916.70	3062162.48

Data

28.05.2024

Beneficiar/investitor





S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al. I Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

VARIANTA 2 RECOMANDATA

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

"AMENAJARE SANTURI PEREATE SI ACCESE LA PROPRIETATI, COMUNA ALMAJ, JUDETUL DOLJ"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4000.00	760.00	4760.00
3.1.1	Studii de teren	4000.00	760.00	4760.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2000.00	380.00	2380.00
3.3	Expertizare tehnică	3000.00	570.00	3570.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	65000.00	12350.00	77350.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20000.00	3800.00	23800.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3000.00	570.00	3570.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2000.00	380.00	2380.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	40000.00	7600.00	47600.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00



S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al.1 Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

3.8	Asistență tehnică	12000.00	2280.00	14280.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	5000.00	950.00	5950.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	3000.00	570.00	3570.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2000.00	380.00	2380.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	7000.00	1330.00	8330.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		86000.00	16340.00	102340.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2573245.78	488916.70	3062162.48
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		2573245.78	488916.70	3062162.48
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	35000.00	6650.00	41650.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15000.00	2850.00	17850.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	20000.00	3800.00	23800.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	31470.71	0.00	31470.70
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	12941.23	0.00	12941.23
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2588.25	0.00	2588.25
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	12941.23	0.00	12941.23
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	3000.00	0.00	3000.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	37615.00	7146.85	44761.85
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		104085.71	13796.85	117882.55
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00



S.C. CAD SURVEY S.R.L.

Str. Al.1 Simnic, nr. 20E, CRAIOVA

J16/2124/2011, CF 29444591

CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț

7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7				
TOTAL GENERAL		2763331.49	519053.55	3282385.04
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2588245.78	491766.70	3080012.48

Data

28.05.2024

Beneficiar/investitor

PRIMAR,

Intocmit,

S.C. CAD SURVEY S.R.L.

